



<b>Beschlussempfehlung von Ausschüssen</b>	Drs. Nr: <b>1935/V</b>		
vom / der SPD-Fraktion	aktueller Initiator SPD- und Linksfraktion		
	Status: öffentlich		
	Datum: 11.08.2020		
	Verfasser: Buchta, Semler, Ziffels, Bader		
<b>Ausgleich für die Wohnungen im Sockelgeschoss des Kreisels</b>			
<u>Beratungsfolge:</u>			
<b>Datum</b>	<b>Ausschuss</b>	<b>Sitzung</b>	<b>Erledigungsart</b>
19.08.2020	BVV	BVV/040/2020	überwiesen
08.09.2020	StaplWi	StaplWi/040/2020	ohne Änderungen im Ausschuss beschlossen
16.09.2020	BVV	BVV/041/2020	

Die BVV möge beschließen:

Das Bezirksamt wird ersucht, sich bei den anstehenden Gesprächen über den Um- und Neubau des Sockelgeschosses (Anpassungen des B-Plans) mit Nachdruck für bezahlbaren Ersatzwohnraum für die dortigen Mieterinnen und Mieter im Bezirk einzusetzen.

Begründung:

Bei den zuletzt im Stadtplanungsausschuss vorgestellten Plänen für ein komplett neues Sockelgeschoss des Kreisels würden die bisherigen Mietwohnungen wegfallen. Bei dem angespannten Wohnungsmarkt ist es extrem schwierig, für die bisherigen Mieterinnen und Mieter einen angemessenen Ersatz zu finden. Wir stehen in der Verantwortung, preiswerten Wohnraum in unserem Bezirk zu bieten. Die zu genehmigenden nötigen Anpassungen des B-Plans bieten die Gelegenheit, mit dem Investor zu verhandeln. Mieterinnen- und Mieterschutz geht uns alle an!

---

In der 85. Sitzung des Ältestenrats am 18.08.2020 ist die Linksfraktion dem Antrag beigetreten.

Rögner-Francke  
Bezirksverordnetenvorsteher

---

Der Antrag wurde am 08.09.2020 in der 40. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Wirtschaft beraten und mit 13 Ja-Stimmen einstimmig beschlossen.

Der Bezirksverordnetenversammlung wird die Annahme des Antrags empfohlen.

Hippe  
Ausschussvorsitzender